

WYWIESZONO

9 09 2021 r

Obwieszczenie
Prezydenta Miasta Torunia
WGN. WGN.6840.4.1.2019.BŚ

z dnia września 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 571 Rady Miasta Torunia z dnia 18.02.2021 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu i odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Piotra Curie 1/29 (z późn. zm.), stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, Prezydent Miasta Torunia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie
ul. Piotra Curie 1/29	działka nr 95/26 o pow. 0,0017 ha, z obrębem nr 50, zapisana w Kw nr TOIT/00033878/5, działka nr 355/29 o pow. 0,0001 ha i 95/21 o pow. 0,0002 ha z obrębem nr 49, zapisane w księdze wieczystej Kw nr TOIT/00053865/7, udział wynoszący 1/18 części w działkach nr: 91/8 o pow. 0,0015 ha, 95/44 o pow. 0,0262 ha z obrębem nr 50 oraz działce nr 299/5 o pow. 0,003, 355/32 o pow. 0,0086 ha, z obrębem nr 49, zapisanych w księdze wieczystej nr Kw nr TOIT/00053865/7	23.874 zł	na rzecz dzierżawcy w trybie art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomości	zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia” zatwierdzonym uchwałą nr 805/18 Rady Miasta Torunia z dnia 25.01.2018 roku opisany teren położony jest na obszarze oraz ulicy klasy GP

- 1) Nieruchomość opisana w tabeli zabudowana jest kompleksem garaży murowanych, w formie wydzielonych segmentów z oddzielnymi wjazdami.
- 2) Prezydent Miasta Torunia informuje, iż termin do złożenia wniosku o skorzystanie z pierwszeństwa nabycia nieruchomości przez osoby spełniające warunki określone w art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 3) Osoby, o których mowa w pkt. 2 niniejszego obwieszczenia skorzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
- 4) Jeżeli ww. osoby nie skorzystają z przysługującego im pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, zostanie ona zbyta w trybie bezprzetargowym na rzecz aktualnego dzierżawcy w oparciu o art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 5) Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 6) Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **9 września 2021 roku do dnia 1 października 2021 roku**.
- 7) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć wniosek o nabycie **do dnia 22 października 2021 roku**.
- 8) Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

ZDJĘTO

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

